

**АГЕНТСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карсунская, д.4, г. Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 44-52-19, e-mail: ulgsn@ulgov.ru, http://nadzor73.ulregion.ru
ОГРН 1137325000064, ОКПО 87810868, ИНН/КПП 7325118223/732501001

(наименование органа государственного строительного надзора и иные реквизиты в соответствии с требованиями к оформлению документов органа государственного строительного надзора)

Утверждено распоряжением
исполняющего обязанности руководителя
Агентства государственного
строительного и жилищного надзора
Ульяновской области



от «13» декабря 2021 г.
№ 074-АС/04

Номер дела 73-014-21/04

Экземпляр № 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о соответствии построенного
(реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной
документации, в том числе требованиям энергоэффективности
и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учёта
используемых энергетических ресурсов**

г. Ульяновск «13» декабря 2021 г.
(место составления)

Настоящее заключение выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новая Жизнь 9,10 дом» свидетельство о государственной регистрации юридического лица 73 № 002445333 выдано Инспекцией ФНС по Засвияжскому району г. Ульяновска 13.03.2020г., ОГРН 1207300003789 ИНН 7327094377, 432042, г. Ульяновск, ул. Герасимова, д.10М, тел. 8(84220) 58-45-46

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Множквартирный жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения»

общая площадь: 7 935.00 кв.м, объем: 25 185.35 куб.м, количество этажей: 10, количество подземных этажей: 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство; краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:

Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство, объекта капитального строительства:

№ 73-73-015-2021 от 05.02.2021, выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, до 10.04.2022

(номер и дата выдачи орган или организация, его выдавшие, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 73-2-1-3-058575-2020 от 19.11.2020 ООО «Межрегиональный экспертный центр»

№ 73-2-1-2-049228-2021 от 31.08.2021 ООО «Межрегиональный экспертный центр»

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию № 1 от 18.05.2021, ООО «Специализированный застройщик «Новая Жизнь Недвижимость», ГИП Ховрин П.В.

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию № 2 от 22.07.2021, ООО «Специализированный застройщик «Новая Жизнь Недвижимость», ГИП Ховрин П.В.

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию № 3 от 05.08.2021, ООО «Специализированный застройщик «Новая Жизнь Недвижимость», ГИП Ховрин П.В.

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию № 5 от 19.08.2021, ООО «Специализированный застройщик «Новая Жизнь Недвижимость», ГИП Ховрин П.В.

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: -

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, реконструкции

февраль 2021 года

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2021 года

(дата окончания работ)

соответствует требованиям проектной документации с внесёнными изменениями, шифр: 39-2020, 2020г., разработанной ООО «Северо-западный институт проектирования», 160000, г. Вологда, ул. Лермонтова, дом 33, офис 2 (этаж 3) ГИП Петрова М.В.

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Энергетический паспорт ООО «АудитЭнергоСервис» № ЭП-ПД-024-11/21 от 11.2021

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства:

A – очень высокий

Основанием для выдачи настоящего заключения являются:

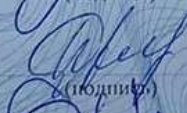
заявление на получение заключения от 13.12.2021, акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства № 657 от 13.12.2021

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)


(подпись)

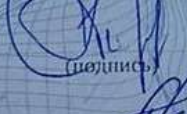
Равин А.С.
(расшифровка подписи)

ведущий консультант
(должность)


(подпись)

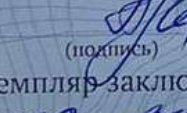
Левушкина Т.Г.
(расшифровка подписи)

заместитель директора департамента
(должность)


(подпись)

Кузнецов Е.М.
(расшифровка подписи)

консультант
(должность)


(подпись)

Афонина Е.А.
(расшифровка подписи)

консультант
(должность)

Экземпляр заключения получил:

по переданности №15 от 20.08.2020г.
(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)


(подпись)


(расшифровка подписи)


(должность)