

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Новая Жизнь  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Недвижимость» ИНН 7327074980  
 полное наименование организации - для  
432042, г. Ульяновск,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Герасимова, д. 10М  
 и адрес, адрес электронной почты  
e-mail: office@newlife-ul.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.04.2018

№ 73-73-232-2018

### Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом №6 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО ИПК «БЭСТ-Регион»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<b>73-2-1-2-0024-18 от 02.04.2018</b>



	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:031016:5891</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:031016</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>12.03.2018 № RU 73304000-501, администрация города Ульяновска</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>041/11-17, 2018г., ООО «БЭСТ-Проект»</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>20 414,4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>5 189,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>63 490,9</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2 361,5</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>25</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-





	Площадь застройки (кв. м):	923,49	
	Иные показатели:	<b>количество квартир – 288 шт., в том числе:</b> - однокомнатных – 123 шт.; - двухкомнатных – 117 шт.; - трёхкомнатных – 25 шт.; - четырёхкомнатных – 23 шт. <b>Общая площадь квартир (с коэф. лоджии 0,5) – 11 805,35 м<sup>2</sup>;</b> <b>Общая площадь квартир (без лоджий) – 11 260,19 м<sup>2</sup>;</b> <b>Жилая площадь квартир – 7 923,64 м<sup>2</sup></b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"25" апреля 2021 г.**  
 в соответствии с проектной документацией 041/11-17-ПОС ООО «БЭСТ - Проект», раздел 6  
 «Проект организации строительства»

И.о. Главы администрации города  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

**"16" апреля 2018 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 М.П.

  
 (подпись)

В.И.Андреев  
 (расшифровка подписи)  
*И.о. начальника УАИТ*  
*А.В. Семеёнов*  
*16.04.2018г.*

(подпись)

(расшифровка подписи)