

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

специализированный застройщик

«Новая Жизнь 9,10 дом»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 7327094377

полное наименование организации - для

432042, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Герасимова, д. 10М

адрес, адрес электронной почты

e-mail: office@newlife-ul.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.12.2020

№ 73-73-199-2020

(предыдущие № 73-73-057-2020 от 24.04.2020;

№ 73-73-082-2019 от 20.05.2019)

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 10 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	ООО «Межрегиональный экспертный центр», ИНН 3525336084



	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 73-2-1-3-061056-2020 от 01.12.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:031016:4949
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:031016
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	12.03.2015 № RU 73304000-174, администрация города Ульяновска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	37-2020, 2020 г., ООО «Северо-западный институт проектирования», ИНН 7715933801
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	20 686,6
	Объем (куб. м):	70 000,0
	Количество этажей	25
	Площадь участка (кв. м):	3 625,0
	в том числе подземной части (куб. м):	2 320,0
	Высота (м):	-



	(шт.):			
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	918,7		
	Иные показатели:	<p>Количество квартир – 322 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - студии - 92 шт., - двухкомнатных – 138 шт., - трёхкомнатных – 46 шт., - четырёхкомнатных – 46 шт.; <p>Жилая площадь квартир – 9 492,1 м²; Общая площадь квартир – 12 187,47 м²; Общая площадь квартир с учетом летних помещений с коэффициентом - 12 784,55 м²; Общая площадь универсальных помещений коммерческого назначения - 661,68 м²</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до **"14" декабря 2023 г.**
 в соответствии с проектной документацией 37-2020-ПОС ООО «Северо-западный институт проектирования», раздел 6 «Проект организации строительства» (в связи с корректировкой проектной документации)

Начальник УАиГ
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

"14" декабря 2020 г.

М.П.



(подпись)

Н.А.Гордеева
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " __ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.

М.П.

