

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	73-24-019-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Новая Жизнь 9,10 дом»
2.2.2. ИНН:	7327094377
2.2.3. ОГРН:	1207300003789
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома № 11, 12 со встроенно-пристроенными объектами социального или коммунально-бытового назначения и обслуживания населения (многоквартирный жилой дом № 11 - 1 этап)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ульяновская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Ульяновск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	-



муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ульяновск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Александра Невского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 4Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	73:24:031016:8514
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.05.2022 28.07.2021 08.04.2021 29.05.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	73-73-045-2022 73-73-123-2021 73-73-051-2021 73-73-093-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный жилой дом № 11 (1 этап)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	918,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	20 740,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5 450,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13 368,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 189,0



6.8. Количество помещений (штук):	348
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.10. Количество жилых помещений (штук):	322
6.11. в том числе квартир (штук):	322
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» высокий
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Строительный объем – всего (куб. м):	70 000,0
6.18.2. в том числе подземной части (куб. м):	2 320,0
6.18.3. Количество квартир (шт.), в том числе: - студий (шт): - двухкомнатных (шт): - трёхкомнатных (шт): - четырёхкомнатных (шт):	322 92 138 46 46
6.18.4. Количество секций (шт):	1
6.18.5. Жилая площадь (кв.м):	9 466,5
6.18.6. Общая площадь квартир с учетом лоджий с коэффициентом дома (кв.м):	12 782,4
6.18.7. Площадь встроенных нежилых помещений дома (кв.м):	667,7
6.18.8. Материалы стен:	смешанные
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.01.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-337-516 94

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска		Н.А.Гордеева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

24.03.2023

Начальник Управления
Гордеева Наталья АлександровнаДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: a86b2486d476340d19766b857191b691
Владелец: Гордеева Наталья Александровна, УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
УЛЬЯНОВСКА
Действителен с 16.8.2022 по 9.11.2023